



SAINT-ÉTIENNE DU GRÈS  
Porte des Alpilles

**NUMERO  
SPÉCIAL**

JANVIER 2025

# Le Journal *des Grésouillais*

MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS

# 10 ANS

# DÉJÀ

**2014 - 2024**

**24 PROJETS**  
qui ont changé  
**NOTRE VILLAGE**



# Sommaire

**2014-2020 :**  
**UN VILLAGE**  
**RESTRUCTURÉ** ..... **3**

**2020-2024 :**  
**UN VILLAGE DURABLE,**  
**SÉCURISÉ ET ATTRACTIF** ... **11**

**DES PARTENARIATS**  
**PUBLIC-PRIVÉ AU SERVICE**  
**DES GRÉSOULLAIS** ..... **15**

**2024-2026 :**  
**UN VILLAGE**  
**POUR DEMAIN** ..... **19**



## « 10 ans déjà ! »



*10 ans déjà de travaux réalisés ou en cours, le moment de jeter un regard sur le chemin parcouru, 10 ans pour embellir nos espaces publics, 10 ans pour en créer de nouveaux, 10 ans qui ont rendu notre village plus accueillant et où il fait bon vivre. À travers les nombreux projets réalisés ou qui sortiront de terre prochainement, vous reconnaîtrez le chemin parcouru ensemble.*

*Par ailleurs, le numéro d'août 2025 du Journal des Grésouillais sera consacré à 10 ans d'actions qui ont contribué au « mieux vivre à Saint-Étienne du Grès ».*

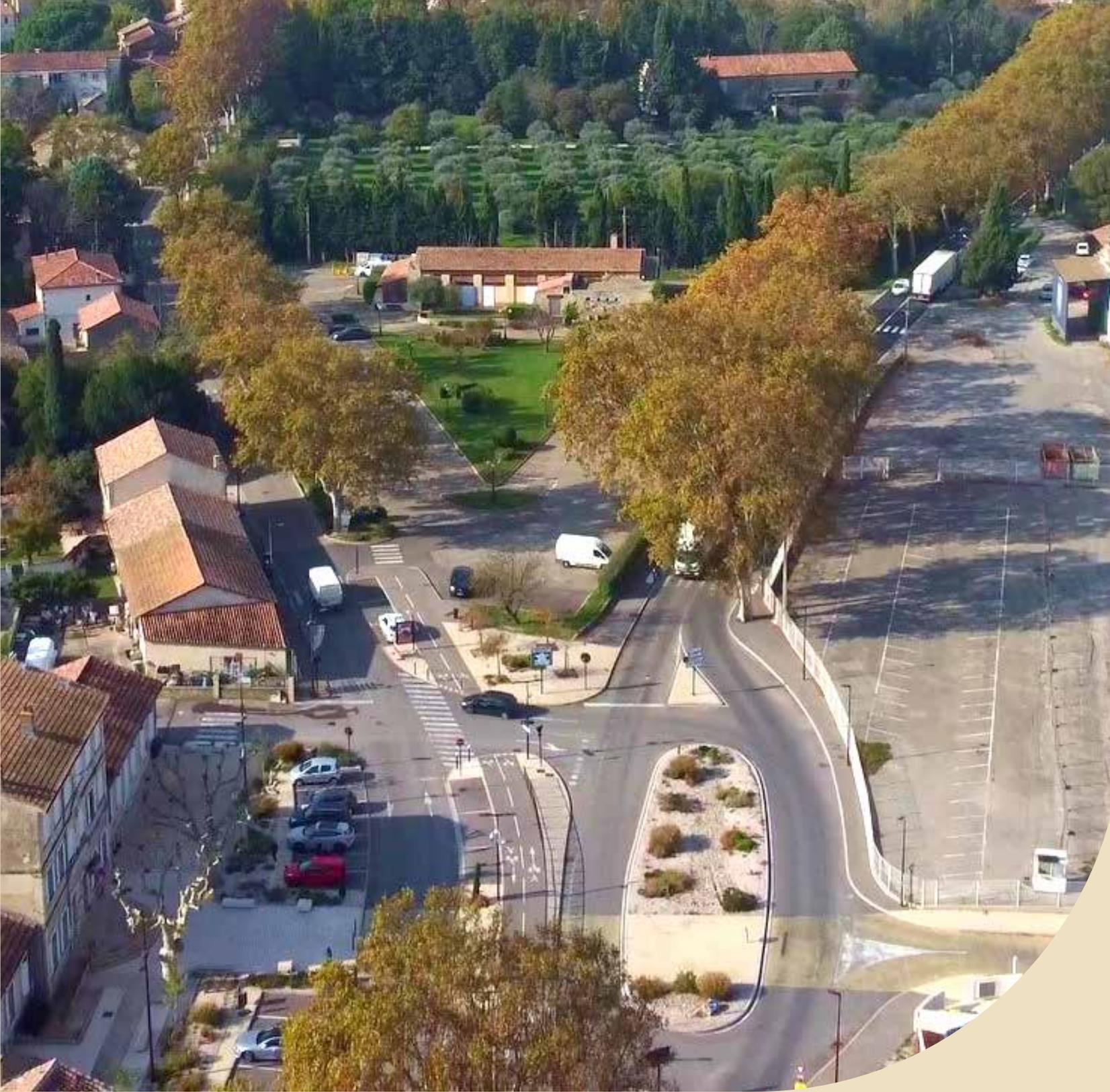
*C'est le fruit d'un engagement collectif, celui des habitants, des associations, des commerçants, des pompiers, des fonctionnaires municipaux, de vos élus, tous au service d'une ambition : « aimer ce village ». Le moment également de vous souhaiter une belle année 2025 de partage autour des événements qui animeront Saint-Étienne du Grès.*

**Jean Mangion**  
Maire de Saint-Étienne du Grès



Journal d'information de la commune de Saint-Étienne du Grès n°34, Janvier 2025.  
Tirage : 2 500 ex. Directeur de la publication : Jean Mangion. Directeur de la rédaction : Claude Sanchez. Rédaction : L'Agence Média. Photos : Service Communication, Sabine Schmitt, DR, Alpilles TV. Conception : Delavega Création. Impression certifiée Imprim'vert : Caractère & Sira.  
Mairie de Saint-Étienne du Grès Place de la mairie, 13103 Saint-Étienne du Grès communication@saintetiennedugres.com ; www.saintetiennedugres.com  
Le Journal des Grésouillais est téléchargeable en PDF sur [www.saintetiennedugres.com](http://www.saintetiennedugres.com)  
Vous souhaitez faire paraître des informations dans le n°35 - Avril 2025 du Journal des Grésouillais, contactez le Service Communication avant le vendredi 28 mars.





L'esplanade de la Mairie

## 2014-2020 UN VILLAGE RESTRUCTURÉ

10<sup>ANS</sup>  
DÉJÀ

Le Journal des Grésouillais 3 N° SPÉCIAL | janvier 2025

# La Maison des Associations

## UN LIEU POUR RENFORCER LE TISSU ASSOCIATIF

Le cœur du village bat au rythme de ses associations. Elles sont près de 60. Pour autant, aucun lieu ne leur était encore dédié pour se retrouver. Un vide comblé depuis le 7 septembre 2019, date de l'inauguration de la Maison des associations. Installée dans l'ancienne agence du Crédit agricole, elle s'étend sur 275 m<sup>2</sup>. Elle est dotée d'un parking de 15 places. Tout a été pensé pour l'activité associative : l'accès PMR, un bureau, un office, deux ateliers, trois salles de réunion, le réseau wifi, des placards, des rangements. Un lieu idéal pour échanger et le chaînon qui manquait pour renforcer la vie associative du village.

**Coût de l'opération : 547 800 euros**



# Réhabilitation de la mairie

## NOTRE MAISON COMMUNE



Le chantier de la mairie, comme un symbole faisait partie des projets déterminants pour la commune. Les travaux ont été engagés dans l'ancienne école de la commune à l'automne 2016 pour s'achever au printemps de l'année suivante. Huit mois pour mettre le bâtiment aux normes PMR (Personnes à mobilité réduite), améliorer l'accueil des habitants avec un hall d'entrée plus agréable et une salle du Conseil-salle des

mariages plus lumineuse, réaménager les bureaux (État civil, Urbanisme, Police municipale, CCAS, espace élu) et installer une rampe d'accès à l'entrée pour les personnes à mobilité réduite. L'hôtel de ville constitue une fierté pour les habitants et s'intègre dans le développement harmonieux de la commune.

**Coût de l'opération : 339 862 euros**

# Le boulevard Général de Gaulle

## FAIT SA MUE



Tous les jours, des écoliers, des familles et des personnes âgées, en majorité, empruntent cette voie. Le boulevard Général de Gaulle a fait l'objet d'une attention particulière de la part de la Municipalité dès décembre 2018. Les arrêts de bus ont été protégés et la vitesse a été limitée à 30 km/h. L'aménagement de cette artère ne se limite pas au volet sécurité des piétons. Les réseaux d'eau et d'assainissement ont

été remis à niveau, l'éclairage est passé en LED, les fossés ont été couverts et les réseaux ont été enfouis. Si des platanes malades ont été abattus, ils ont été remplacés par des essences locales. Cette liaison entre le cœur du village et le quartier des Mazets est exemplaire en matière de rénovation urbaine.

**Coût de l'opération : 1 169 950 euros**



# La sente du Colonel Boyer

## UNE VOIE DOUCE ENTRE LES AVENUES DE LA RÉPUBLIQUE ET MIREILLE



Trois phases de travaux ont été nécessaires sur la sente du Colonel Boyer. Les services de la mairie se sont penchés sur les réseaux humides dans un premier temps, avant de s'attaquer aux réseaux secs et enfin à la chaussée. Le chantier, d'un an et demi, a permis de relier le nord et le sud du cœur de village. Il a ouvert une voie réservée aux cyclistes et aux piétons entre l'avenue de la République et l'avenue Mireille. Une nouvelle illustration de l'engagement de la commune sur la circulation douce.

**Coût de l'opération : 250 000 euros**

**10**  
ANS  
DÉJÀ

2014-2020

*un village restructuré*

# Le Quartier intergénérationnel DES MAZETS



Ce ne sont peut-être que quelques événements dans l'année, mais ils font sens pour le village. Lors des fêtes de Noël, notamment, des enfants participent à des activités avec les pensionnaires de la maison de retraite « La Résidence des Alpilles ».

Autour de la maison de retraite et de la crèche, le quartier intergénérationnel des Mazets traversé par une voie douce est un exemple parmi d'autres du bien-vivre ensemble à Saint-

Étienne-du-Grès. Un jardin d'enfants, un citypark et un skatepark ont été réalisés au cœur de ce quartier, à proximité de la salle multi-activités Louis-Lèbre.

Un engagement fort pris lors de la première campagne électorale de Jean Mangion et de son équipe.

**Coût de l'opération : 147 137 euros**

10  
ANS  
DÉJÀ

## Un local aux normes POUR LES CHASSEURS

Dans un village de traditions, celle de la chasse occupe une place à part. Surtout dans une commune qui compte 1200 hectares de collines. Les adhérents de la Société de chasse (près de 80) souhaitent un local plus adapté à leur pratique, pour éviter d'avoir à traiter les bêtes dans leur garage. Depuis le 18 janvier 2016, l'association bénéficie d'un bâtiment moderne. Les chasseurs disposent d'une salle aux normes sanitaires qui respectent celles des professionnels de la viande. L'espace est entièrement carrelé, avec une bande pour favoriser l'écoulement des liquides, des crochets au bout des treuils pour suspendre les gibiers et trois tables en inox. Le local est situé à côté du cabanon de la Société de chasse.

**Coût de l'opération : 70 000 euros**



## De nouveaux bureaux et un garage POUR LES SERVICES TECHNIQUES



Is sont sur la brèche toute l'année. Les Services Techniques ont vu leurs bureaux adaptés à leurs activités. En parallèle des travaux engagés en mairie, à l'automne 2016, l'espace a été agrandi pour devenir plus fonctionnel et permettre un accueil de qualité. Un garage abrite maintenant les véhicules

du Comité Communal Feux de Forêt et les derniers véhicules électriques de service (mini benne, camionnette, ...).

**Coût de l'opération : 134 355 euros**

# Une avenue de la République réinventée DE LA PLACE JEAN GALERON À LA PLACE DE LA MAIRIE, EN PASSANT PAR LA PLACE DE LA MOURGUE



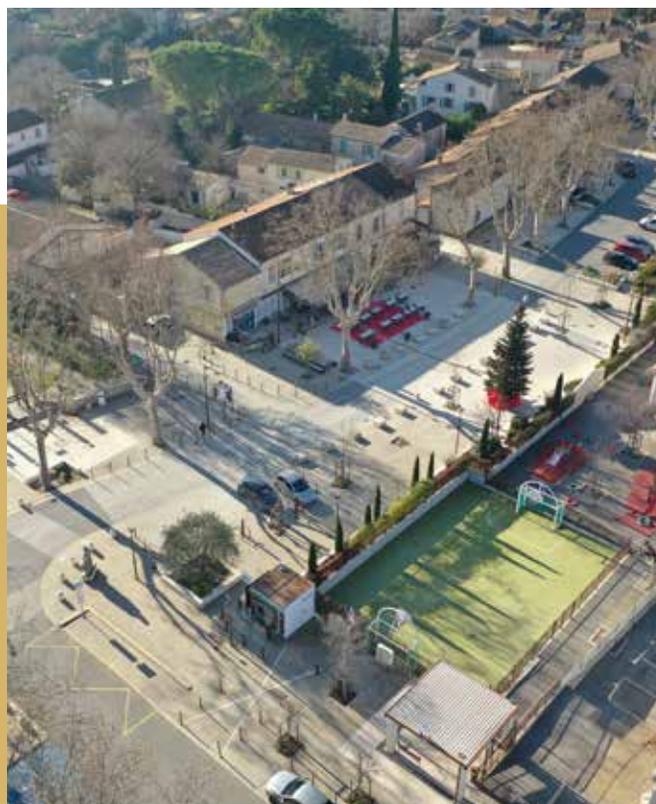
## Les chiffres

1 450 000 euros pour l'esplanade de la mairie  
1 705 000 euros pour la place de la Mourgue



### La place du Souvenir français

Très attachée au devoir de mémoire, la commune a inauguré la place du Souvenir français le 27 mai 2016. Depuis le 15 octobre 2018, elle accueille la stèle du Souvenir, qui rend hommage aux Grésouillais morts lors des conflits du XXème siècle. Elle a été imaginée par les écoliers de CM2 de la classe de Mme Joëlle Rouvier.



### La place de la Mourgue

Juste après la place Jean Galeron, la place centrale, devenue place de la Mourgue, inaugurée le 1er mars 2019, s'est offert une cure de jeunesse. Avec ses larges espaces pour se promener et accueillir les animations du village, sa fontaine et des voies aménagées pour les piétons et les cyclistes, le cœur du village a retrouvé un esprit provençal. Comme un clin d'œil au territoire, un olivier centenaire veille sur le cours. Sans oublier quelques places de stationnement supplémentaires et un réaménagement des parvis des écoles.



### L'esplanade de la Mairie

La mutation du cœur du village s'est poursuivie sur l'esplanade de la Mairie. Avec des entrées facilitées et mieux identifiées vers l'hôtel de ville, le marché André-Vidau, le pôle médical, le futur pôle commercial et une sécurisation du partage des circulations automobile, cycliste et piétonne.



### La place Jean-Galeron

Quelques amandiers, des bancs, une halte cycliste, le parvis de l'église Notre-Dame de l'Assomption réaménagé : la place Jean-Galeron, du nom du premier maire du village, offre une entrée accueillante aux visiteurs depuis début 2019. Elle sécurise le carrefour entre les avenues des Alpilles, de la République et du Stade Joseph-Véran, avec une vitesse limitée à 30 km/h.

### L'avenue Frédéric-Mistral

Des voies pour les piétons et les cyclistes ont été créées sur l'avenue Frédéric-Mistral, ainsi qu'un parking, afin de faciliter l'entrée en cœur de village. Elle accueille le buste de l'écrivain, prix Nobel de littérature 1904.



### La statue de la Mourgue

C'est l'une des curiosités de Saint-Étienne du Grès. Au sud de la place centrale, la statue de la Mourgue trône en pleine lumière. Ce vestige représente vraisemblablement une divinité païenne préromaine de la fécondité.



### L'Opération façades

L'« Opération façades », lancée en 2021, participe à l'embellissement de l'avenue de la République. Huit propriétaires ont bénéficié de l'aide de la Commune, à hauteur de 80 % du montant de leurs travaux. 210 000 euros de subventions ont été débloqués depuis trois ans avec l'aide du Conseil départemental.

# La commune à l'avant-garde SUR LE PHOTOVOLTAÏQUE



C'est après avoir observé un parking entièrement recouvert de panneaux photovoltaïques que Jean Mangion imagine un projet semblable à Saint-Étienne du Grès, sur le marché. En novembre 2014, le dossier est retenu par la Commission européenne de régulation de l'énergie. Le partenariat entre l'opérateur Coruscant et la Caisse des dépôts lui permet d'aboutir. Au printemps 2021, la centrale photovoltaïque voit le jour sur le parking nord du marché André-Vidau, réservé aux acheteurs, et sur le parking sud, dédié aux producteurs et aux manifestations. Ce programme est colossal pour une commune de 2 500 habitants. Au total, 14 ombrières sont installées (24 500 panneaux) pour 40 000 m<sup>2</sup> de couverture et 9500 MWh/an, soit l'équivalent de la consommation annuelle de 2 200 foyers.

Actuellement, la commune loue l'espace aérien pour un revenu de 30 000 euros par an. Au terme de ce contrat, elle vendra directement l'électricité produite. Ce projet novateur à plus d'un titre, protège les producteurs installés dans le marché, élargit les possibilités d'animations sur le site et ne consomme pas d'espace foncier. À terme, il participera à l'indépendance énergétique de Saint-Étienne-du-Grès et du territoire. C'est surtout un symbole de l'engagement du village pour le développement durable. Cette centrale a inspiré bien d'autres communes depuis.



**Coût de l'opération : 7 millions d'euros,  
par l'Union Européenne et grâce au partenariat  
et la Caisse des dépôts.**



Le chemin de la Malautière

**2020-2024**  
**UN VILLAGE DURABLE,  
SÉCURISÉ ET ATTRACTIF**

**10** ANS  
DÉJÀ

Le Journal des Grésouillais **11** N° SPÉCIAL | janvier 2025

# Quartier de Laurade

## UNE AIRE DE DÉTENTE ET DE STATIONNEMENT



La transformation du quartier de Laurade est en route. La zone située à l'entrée du lotissement, qui n'avait pas de destination particulière, est devenue une aire de stationnement, avec 8 places de parking pour des véhicules légers. Mais une telle transformation ne pouvait pas se limiter à ces emplacements. L'ensemble du site se métamorphose, avec une vocation touristique. Le Parc naturel régional des Alpilles y a installé un panneau d'information et d'orientation pour le public, agrémenté d'un QR code qui redirige le public vers le site internet de Saint-Étienne du Grès. Une aire de stationnement et de détente avec deux tables, un accès PMR, et la plantation d'arbres et de massifs. L'espace est sécurisé avec des barrières et un radar pédagogique.

Un premier pas vers un chantier ambitieux pour l'ensemble du quartier de Laurade (réhabilitation des réseaux eau et assainissement, réfection des voiries, mise aux normes LED de l'éclairage public ...) inscrit dans le Contrat départemental pour la transition écologique (CDTE) pour la période 2023-2025.



**Coût de l'opération : 85 000 euros**

## Des voies réservées aux cyclistes

# TRAITS D'UNION ENTRE L'EUROVÉLO8 ET LES ALPILLES

De Cadix (Espagne) à Chypre... en passant par Saint-Étienne du Grès ! L'EuroVélo8, un itinéraire cyclo touristique tracé le long de la Méditerranée, a trouvé sa continuité dans le village en 2024. Le tronçon grésouillais offre non pas un mais deux parcours pour les cyclistes. L'un traverse Saint-Étienne du Grès par la Malautière et le jardin d'enfants, et l'autre passe par le cœur du village. Quoi qu'il en soit, tous les chemins mènent à l'esplanade de la mairie. Pour le site France Vélo Tourisme, « la voie verte entre Saint-Étienne du Grès et Saint-Rémy-de-Provence est un bel exemple d'aménagement réussi, mêlant clin d'œil à son passé ferroviaire et aires d'agrément pour les riverains et cyclistes de passage ». Pourquoi parler de passé ferroviaire ? Tout simplement car le tracé épouse l'ancienne voie ferrée entre Tarascon, Saint-Rémy-de-Provence et Plan-d'Orgon. Le respect de l'histoire se marie avec l'avenir à Saint-Étienne du Grès.



## De Laurade aux écoles

# EXEMPLE DE CHEMINEMENT DOUX



Avec l'inauguration de la voie verte « La Malautière », relier Saint-Rémy-de-Provence à Tarascon en toute sécurité est désormais possible. Engagé en 2017, ce vaste projet témoigne de la volonté communale d'accélérer sur le dossier des cheminements doux. En plus de la continuité cycliste et piétonne de l'EuroVélo8, les enfants du village peuvent rejoindre les écoles sereinement grâce aux aménagements réalisés, avec une chicane à proximité

immédiate des arrêts de bus et une zone limitée à 30 km/h. Une glissière en bois a été installée le long du tracé et une passerelle permet la liaison avec l'EuroVélo8. Réseau pluvial, végétalisation des bas-côtés, passage en LED de l'éclairage, ce programme est un condensé de l'engagement de la commune pour l'environnement et la sécurité de ses habitants.

**Coût de l'opération : 290 000 euros**

## Des courts supplémentaires à la hauteur D'UN CLUB DE TENNIS DYNAMIQUE

Le 21 septembre 2024, Gérard Blanc, président fier et soulagé, inaugurait les 2 nouveaux courts de tennis de son club, pour les porter à 5. « On en a rêvé, ils sont là ! » lâchait-il. Pour accompagner la croissance du Tennis-club de Saint-Étienne du Grès, fondé en 1986 (260 licenciés à la rentrée 2024 contre 217 deux ans plus tôt), et ses bons résultats (trois équipes titrées dans les compétitions départementales ces dernières saisons), les dirigeants du Tennis-club espéraient pousser les murs. C'est donc chose faite et tous les adhérents en bénéficieront. L'école de tennis évoluera dans de meilleures conditions, les tournois pourront accueillir davantage de participants, plus d'équipes de jeunes et d'adultes seront engagées en compétition, et la pratique du tennis loisir sera facilitée. Une bouffée d'oxygène pour un club qui n'a pas fini de grandir et de surprendre.

**Coût de l'opération : 224 570 euros**



## Le Gaudre de Pascal, une retenue collinaire POUR PRÉVENIR LES INONDATIONS AVENUE NOTRE-DAME DU CHÂTEAU



La question a été soulevée en décembre 2004. Une insuffisance du réseau situé en aval du Gaudre de Pascal a été révélée par un Schéma Directeur des Eaux Pluviales. La Commune a alors engagé de longues études avant de pouvoir engager 20 ans après les travaux pour réaliser une retenue collinaire de 4 700 m<sup>2</sup> en aval du cours d'eau. L'objectif ? Réduire les risques d'inondation sur les terrains situés entre le Gaudre de Pascal et l'avenue de Notre-Dame du Château.

Une première étape dans un programme destiné à diminuer le risque inondation de l'est du village. Les travaux ont enfin débuté avec le défrichage de la zone et se termineront début 2025 avec la réalisation du réservoir.

**Coût de l'opération : 156 400 euros  
hors maîtrise d'œuvre et études**



L'éco-quartier Cours du Loup | Pomeyrol

## Des partenariats public-privé AU SERVICE DES GRÉSOULLAIS

10 ANS  
DÉJÀ

Le Journal des Grésouillais 15 N° SPÉCIAL | janvier 2025

# Le Cours du Loup | Pomeyrol

## UN « ÉCO-QUARTIER » POUR RÉPONDRE AU BESOIN EN LOGEMENTS



**D**ans une commune qui cultive son exemplarité en matière de respect de l'environnement, la réalisation d'un projet immobilier ne se fait pas sans un engagement durable. Le PUP (Projet urbain partenarial) du Cours du Loup, conduit avec le promoteur Primosud, incarne cette volonté. « Fenêtre sur Alpilles » est un programme immobilier qui s'inscrit dans une démarche dite d'écoquartier. Constructions sur pilotis indispensables en zone inondable, recours à la filière de matériaux biosourcés, production d'énergie renouvelable, gestion des eaux de ruissellement, plan paysager et espaces verts façonnent l'identité de ce programme authentique et singulier.

Hérité d'un permis d'aménager à 350 logements déposé dans l'ancien POS, réduit de moitié dans le PLU instauré par la nouvelle Municipalité, « Fenêtre sur Alpilles » est notamment la réponse de la Municipalité au besoin en logements dans la commune. Il comprend 10 terrains à bâtir (maisons de 3 à

5 pièces) et 160 logements (appartements de 2 à 5 pièces). Dans un contexte où les opportunités de constructions immobilières se font rares, ce projet est une aubaine. Il comporte 35 logements en Prêt location-accession (PSLA) et 40 en logement locatif intermédiaire (LLI-loyers inférieurs au prix du marché). Il permet ainsi à de jeunes Grésouillais d'accéder à la propriété en restant ou en revenant au village. Le programme immobilier sera livré à l'été 2025.

Sa réalisation aura également un impact positif sur les quartiers riverains, avec la réhabilitation du chemin de Saint-Gabriel, la création de la continuité entre le boulevard de la Fraternité et la rue du professeur Sabonnadière, la végétalisation des voies d'accès, des travaux sur les réseaux secs et humides, la réalisation de voies piétonnes et cyclables, et la création de places de stationnement.

**Coût de l'opération PUP : 988 032 euros**

# Une crèche associative À L'ESPRIT FAMILIAL



Il chante aux oreilles des enfants comme des parents. « Picotis », c'est le nom qui a été choisi pour la crèche du village dans le cadre d'un appel à projets. Cet équipement, qui fonctionne depuis janvier 2017, est d'abord l'exemple d'une collaboration public-privé réussie. Il associe la commune, qui a mis à disposition le terrain, la société NGE, dont le siège est installé à Saint-Étienne-du-Grès et qui a aménagé la plateforme, et la fédération ADMR 13, qui gère la structure. La crèche se veut à taille humaine, avec 20 berceaux, dont 12 sont réservés aux Grésouillais et 8 à NGE. Soit une trentaine de familles accueillies. Sa philosophie ? La bienveillance, la motricité libre et l'autonomie de l'enfant. Dirigé par Julie Belluzzo, entourée d'une équipe de 10 personnes, l'équipement fait désormais partie du paysage grésouillais. Entre la salle multi activités Louis-Lèbre, la maison de retraite « Résidence des Alpilles » et le jardin d'enfants, la crèche complète ce puzzle multigénérationnel qu'est le quartier des Mazets.



Coût de l'opération : 968 000 euros

10 ANS  
DÉJÀ

## Un Pôle médical UNE AMBITION DE SERVICES



La frontière peut parfois s'avérer mince entre un projet privé et une mission de service public. C'est le cas du pôle médical, concrétisé au premier trimestre 2022 en lieu et place de l'ancien centre de secours. Cet ambitieux projet, porté par quatre kinésithérapeutes, une pharmacienne et une podologue, a abouti grâce à la vente d'un terrain communal

dont la destination d'intérêt public était prévue dans le Plan Local d'Urbanisme. Il permet à la commune de compter deux cabinets médicaux, un de podologie, un de kinésithérapie et une pharmacie. Une offre de santé rare pour un village de 2 500 âmes.

## Un Pôle commercial POUR SERVIR LES GRÉSOULLAIS DANS LEUR COMMUNE

Là encore, grâce à la vente du terrain par la Commune qui l'avait réservé pour l'intérêt public, un pôle commercial est en cours de développement. Plus complexe à conduire mais tout aussi déterminant, il sera installé aux abords du marché et abritera, pour fin 2025, une supérette de 300 m<sup>2</sup> et une station-service automatique, entre autres.

Attendant au pôle commercial, un autre projet retient l'attention, surtout dans une commune à vocation agricole comme l'est Saint-Étienne du Grès. Après l'ouverture de la supérette, un atelier de transformation de fruits et légumes, achetés sur le marché, verra le jour. Les produits seront destinés à la restauration collective et professionnelle du territoire. Une manière de maintenir l'activité et d'affirmer l'identité agricole du village.

Autour de ces deux pôles, s'organisera une vie de quartier qui se développera dans les années à venir.





Une école modernisée

## 2024-2026 UN VILLAGE POUR DEMAIN

10 ANS  
DÉJÀ

Le Journal des Grésouillais 19 N° SPÉCIAL | janvier 2025



## Les écoles se réinventent MODERNISATION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE

Ce chantier est l'un des plus emblématiques des deux mandatures. Quelques mois à peine après avoir sauvé 2 ans de suite sa neuvième classe, Saint-Étienne du Grès a lancé un programme ambitieux destiné à propulser ses écoles dans une autre ère dès la rentrée prochaine. L'établissement s'agrandit avec une classe de maternelle, une salle périscolaire pour le centre aéré, un réfectoire plus spacieux et de nouveaux espaces de vie et de rangement. La hausse des effectifs liée au programme immobilier du Cours du Loup (une trentaine d'enfants supplémentaires) n'est plus une source d'inquiétude. Les espaces ne sont pas seulement plus vastes, ils sont aussi

plus agréables avec des ateliers dans chaque classe de maternelle, des sanitaires supplémentaires, un plateau sportif réhabilité. Ce projet s'inscrit dans la politique volontariste du village en matière de développement durable avec un meilleur confort thermique des bâtiments (brise-soleils, claustra, coursives) et la végétalisation des cours et des abords (jardinières pédagogiques, plantation de plantes méditerranéennes et d'espèces grimpantes). Une école plus moderne, plus chaleureuse et plus verte attend les petits Grésouillais à la rentrée 2025.

**Coût de l'opération : 2 millions d'euros**

# Quartier des Sansonnets

## LA GRANDE MÉTAMORPHOSE



Le Contrat départemental pour la transition écologique (CDTE) a été un déclencheur. Il offrira au quartier des Sansonnets, sorti de terre voilà 30 ans, une seconde vie. Un lifting complet, qui va du plan de circulation jusqu'au mobilier urbain. Les travaux devraient être engagés à partir de février 2025 pour s'achever l'été suivant. La réfection des réseaux d'eau et d'assainissement sera pilotée par la CCVBA. Le plan de circulation sera revu, avec la vitesse abaissée à 30 km/h dans le quartier, voire 20 km/h sur des zones partagées. L'avenue des Sansonnets, la placette centrale, l'impasse des Abricotiers, le boulevard de l'Égalité nord, les impasses du Grand Verger et Jean-Giono vont changer d'apparence et être embellis. Cela passe aussi par le mobilier urbain (bancs, appuis

vélos, bornes d'hygiène canine, corbeilles en tulipe, etc.), la végétalisation adaptée à notre climat (amandiers, cerisiers, érables, noyers, chênes...) et des aires de jeux. Une nouvelle vie s'offre au quartier des Sansonnets.

**Ce projet préfigure les aménagements en 2026 pour le lotissement de Laurade, également concerné par le CDTE.**

Reste à réaliser trois bassins de rétention pour maîtriser le pluvial :

- deux, souterrains, en 2025 dans le cadre de l'aménagement de l'éco-quartier
- un autre, au sud du cimetière, dont les études sont en cours.

**Coût de l'opération : 850 000 euros**

## Le chiffre

# 4 millions d'euros

Tel est le montant du Contrat départemental pour la transition écologique - CDTE, conclu pour la période 2023-2025 avec le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône. Les projets d'investissements structurants seront financés à hauteur de 50 %. Ils concernent les écoles (performance énergétique, rénovation fonctionnelle, réalisation d'une cour écologique, restructuration du groupe scolaire) et la transition écologique, avec les chantiers des lotissements des Sansonnets, de Laurade et des Céréales.



# La bibliothèque-médiathèque municipale FUTUR PÔLE CULTUREL DANS LA LUMIÈRE



Les habitants de Saint-Étienne du Grès se sont déjà emparés du projet. Dès mars 2023, des ateliers de réflexion ont été conduits avec eux pour imaginer l'avenir de la bibliothèque municipale. Situé derrière le Monument aux Morts, le lieu deviendra un véritable pôle culturel, avec des espaces multimédias dédiés aux jeunes, audiovisuel modulable et bien sûr une zone consacrée à la vie associative. L'extérieur sera réaménagé en un lieu de partage et d'échanges (terrain de pétanque, jardins). Des places de stationnement sont aussi prévues.

Ce projet ambitieux permettra à la bibliothèque de basculer en 2026 dans la modernité avec un espace jeune, une salle de projection, un jardin des poètes pour lire au grand air. Il deviendra le cœur d'un quartier rénové englobant le square Dorlhac de Borne, la résidence du Rigau, la Maison du Bel Âge et 6 nouveaux terrains de boules.

**Coût de l'opération : 850 000 euros**

## La chapelle Notre-Dame du Château SYMBOLE DE LA COMMUNE UNE RESTAURATION INDISPENSABLE



En 2017, un audit réalisé par l'architecte des Bâtiments de France, confirmé par le diagnostic d'un bureau d'études qui met en évidence les travaux d'urgence (façades, toitures, fissures intérieures), révèle la nécessité d'effectuer une restauration complète de l'édifice. Le 6 juin 2023, la foudre frappe le clocher de la chapelle, fragilisant le toit de lauzes et des éléments intérieurs du bâtiment. Depuis, l'accès à l'intérieur de la chapelle et à ses abords est interdit par mesure de sécurité.

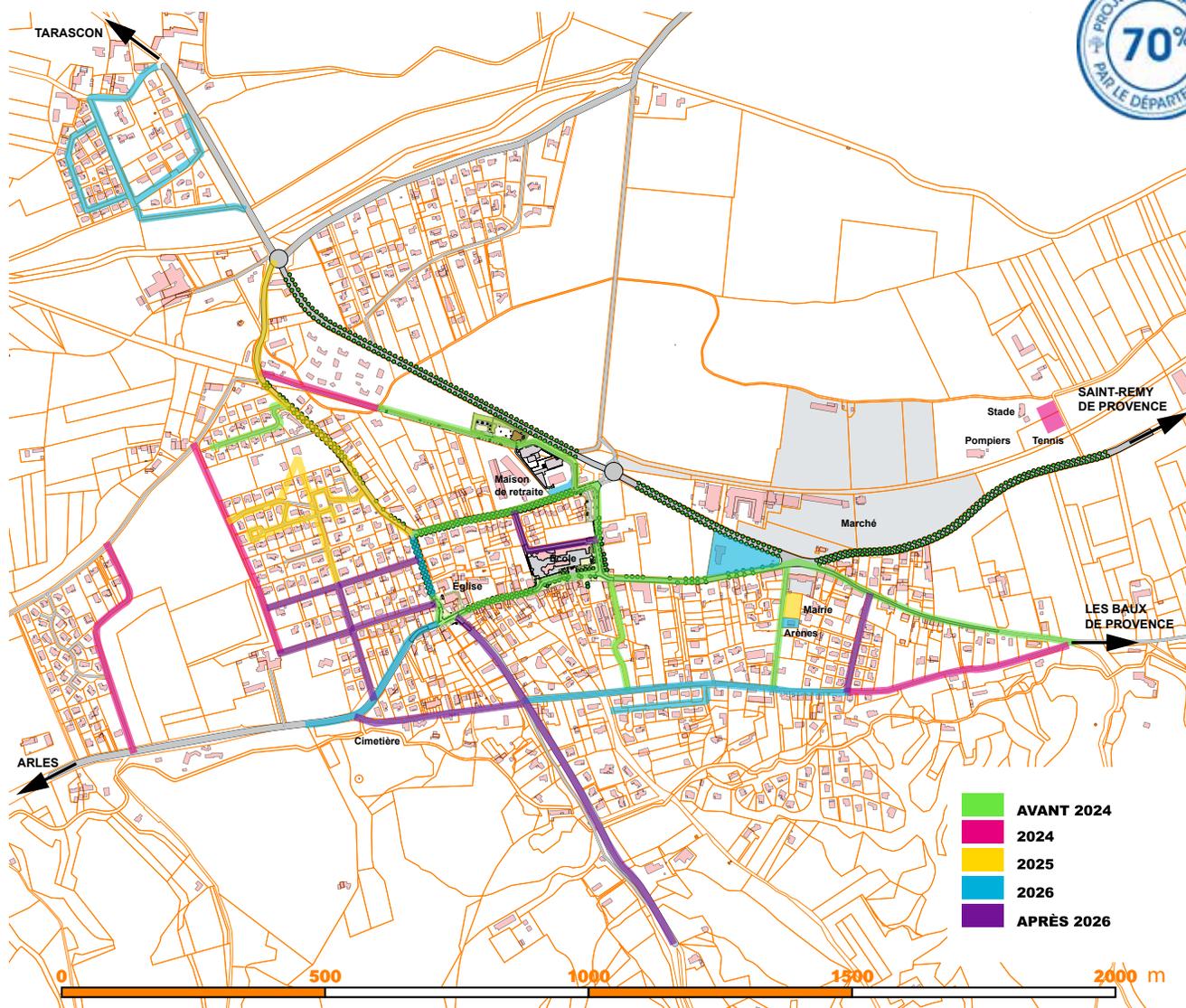
**Le montant estimé des travaux est fixé à 1 M€, dont 150 000 € seront issus du financement participatif.**

La Commune de Saint-Étienne du Grès peut compter sur ses partenaires privilégiés que sont l'État par le biais de la Direction régionale des Affaires culturelles (Drac), de la Région Sud – Provence-Alpes-Côte d'Azur, du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône, de la Fondation du Crédit Agricole et de la Fondation du Patrimoine au travers de la collecte nationale pour la sauvegarde du patrimoine religieux des petites communes annoncée par le Président Emmanuel Macron en septembre 2023.

La chapelle Notre-Dame du Château est un des six monuments déjà sélectionnés par la Fondation en Région Sud – Provence-Alpes-Côte d'Azur.

# Éclairage public

## UN PLAN LED POUR TOUTE LA COMMUNE



### Le chiffre 102 000 €

le coût du plan LED (schéma ci-dessus) engagé dans la Commune entre 2024 et 2026.

## Les ponts Dalmeran et Carlin

### SÉCURISÉS

En septembre 2024, une analyse du Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (Cerema) a révélé un problème de sécurité sur le site dit du « Pont du Domaine Dalmeran ». Le passage a été fermé aux véhicules motorisés en attendant les travaux.

Des opérations similaires seront conduites au pont Carlin. La commune est accompagnée par le service « SOS Ponts » pour la réalisation des études, la définition du cahier des charges et les demandes de subventions. Les travaux de sécurisation sont prévus en 2025.





# Aidez-nous à restaurer La Chapelle Notre-Dame du Château Saint-Étienne du Grès



Faites un don !

[www.fondation-patrimoine.org](http://www.fondation-patrimoine.org)



**Vos dons au 31 décembre 2024**  
**80 donateurs**  
**pour plus de 20 000 €**



**SAINT-ÉTIENNE DU GRÈS**  
*Porte des Alpilles*

